



# MARKTGEMEINDE SIGMUNDSHERBERG



3751 Sigmundsherberg, Hauptstraße 50, Bezirk Horn, Niederösterreich  
Tel. 02983 / 2203 ● e-mail: marktgemeinde@sigmundsherberg.gv.at  
UID-Nummer: ATU16227508 ● Internet: www.sigmundsherberg.gv.at

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Sigmundsherberg beabsichtigt, das Örtliche Raumordnungsprogramm in der Katastralgemeinde Sigmundsherberg folgendermaßen abzuändern:

***Festlegung von „Bauland-Kerngebiet für nachhaltige Bebauung“ im Ortszentrum von Sigmundsherberg im Bereich „Hauptstraße/Bahnstraße“***

*Abänderung von „Bauland-Kerngebiet (BK)“ in „Bauland-Kerngebiet für nachhaltige Bebauung (BKN)“ mit Angabe der höchstzulässigen Geschoßflächenzahl (GFZ) von 1,5 sowie Streichung der Kenntlichmachung „Öffentliches Gebäude Nr. 6 Postamt“ im Ortszentrum von Sigmundsherberg im Bereich der Kreuzung „Hauptstraße/Bahnstraße“ (Parz. Nrn. 170 bis 173 und 180).*

Der Entwurf zur Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes bzw. Flächenwidmungsplanes wird gemäß §24, Abs. 5 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014 idGF., durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

**vom 07.04.2023 bis 19.05.2023**

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Jede(r) ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist zu diesem Änderungsentwurf (PZ.: SIGM – FÄ 20 - 12483 – E, verfasst von DI Karl SIEGL, Gschwandnergasse 26/2, 1170 Wien) schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Die/Der Verfasser/in einer Stellungnahme hat allerdings keinen Rechtsanspruch darauf, dass ihre/seine Anregung Berücksichtigung findet.

Sigmundsherberg, 30.03.2023



Der Bürgermeister:

Franz Göd

angeschlagen am: 30.03.2023  
abgenommen am: 22.05.2023